

according to the new migration policy that helps to identify the needs of Russian population in housing. In the projections is used the combined method, involving the use of deflators and volume indexes, extrapolations and method of classification by year of birth. Comparison of forecast's results show that in the coming years, consumer demand for new housing can not be met even if targets of «Concept of long-term socio-economic development of the Russian Federation for the period up to 2020» will be achieved.

РАЗРАБОТКА СТРУКТУРЫ ЭКОНОМИКО-МАТЕМАТИЧЕСКОЙ МОДЕЛИ СОГЛАСОВАНИЯ ИНТЕРЕСОВ В СФЕРЕ ЖКХ НА МУНИЦИПАЛЬНОМ УРОВНЕ

Иванов К.А.

ООО «АБСОЛЮТ-СИРИУС» (101000, г. Москва, ул. Покровка, д 1/13/6, стр. 2), o.selyuchenko@mail.ru

Реформирование сферы ЖКХ направлено на совершенствование системы и способов управления многоквартирными жилыми домами путем создания экономических механизмов административного и общественного контроля над деятельностью подразделений ЖКХ, администраций различного уровня управляющих компаний, Советов дома, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов. В статье рассматривается постановка задачи создания экономико-математических методов и моделей согласования интересов для оценки эффективности деятельности ЖКХ на различных уровнях управления с целью рационального планирования деятельности и сопоставления полученных результатов с запланированными на различных временных этапах. Основу экономико-математической модели согласования интересов составляет ядро из обязательных блоков расчета: прибыли, потока денежных средств и финансового баланса. Представлены разработанные социально-экономические показатели эффективности, по которым должен проводиться расчет интегрального индикатора качества жизни населения.

DEVELOPMENT OF THE STRUCTURE OF ECONOMIC-MATHEMATICAL MODEL OF COORDINATION OF INTERESTS IN THE SPHERE OF HOUSING AND COMMUNAL SERVICES AT THE MUNICIPAL LEVEL

Ivanov K.A.

LLC «ABSOLUT SIRIUS» (Moscow, 101000, st. Pokrovka d 1/13/6, page 2), o.selyuchenko@mail.ru

Reforming the housing sector aimed at improving the system and methods of management of multifamily residential buildings through the creation of economic mechanisms of administrative and public control over the activities of departments utilities, governments at various levels of management companies, the Soviets home, homeowners' associations, housing cooperatives. The article considers the formulation of the problem of creation of economic-mathematical methods and models for the coordination of interests to evaluate the effectiveness of housing and communal services at different levels of management with the aim of rational planning and comparing the results with planned at different time stages. The basis of economic-mathematical model of coordination of interests is at the core of mandatory units calculation: income, cash flow and financial balance. The developed socio-economic performance indicators, which should be calculated for the integral indicator of the quality of life of the population.

ИМПЕРАТИВЫ СОВРЕМЕННОГО ЭТАПА РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОГО НЕФТЕГАЗОВОГО СЕКТОРА

Иванова С.А.

Филиал ФГБОУ ВПО «Тюменский государственный университет» в г. Ишиме, Ишим, Россия (627750, Тюменская область, Ишим, ул. Ленина, 81), e-mail: swetiva@mail.ru

Исследование направлено на выявление основных потребностей современного этапа формирования базового сектора российской экономики – нефтегазового. Представлен анализ условий, закономерностей и тенденций его инновационного функционирования и развития. На основе корреляционного анализа доказана зависимость потенциала добычи нефти в РФ от результатов инновационной деятельности нефтегазового сектора. Особое внимание акцентировано на возможностях реализации потенциала импортозамещения энергетических технологий и оборудования. Обосновано, что в условиях внешних вызовов полное технологическое самообеспечение без потерь качества крайне проблематично. Предложены варианты ухода от импортозависимости. Аргументирована значимость трансформации инновационно-производственной инфраструктуры в ТЭК на основе применения кластерных схем. Кратко изложены возможности по реализации данного эффекта агломерации нефтегазовыми компаниями. Обозначены направления дальнейшей корректировки долгосрочных программ секторального развития.

PRESENT STAGE OF DEVELOPMENT OF THE RUSSIAN OIL SECTOR: MAIN CHALLENGES

Ivanova S.A.

Branch of Tyumen State University in Ishim, Ishim, Russia (627750, Tyumen region, Ishim, street Lenina, 81), e-mail: swetiva@mail.ru

The study aims to identify the basic needs of the present stage of development of the oil and gas sector as a basic sector of the Russian economy. The article shows the analysis of the conditions, patterns and trends of innovative